

●とびつくす●

# 応急仮設住宅配置計画モデル作成例の発表

## ～被災時初動における市町村職員研修会～

(防災担当) 副会長 矢部 洋二郎

平成29年度から進めてきた応急仮設住宅配置(≒仮設住宅団地)計画モデル作成の成果発表会の案内です。令和2年度で県内24市町村で1か所以上のモデル作成完了予定。

(なお、平成30年に海陽町で1モデル追加。平成30年に小松島市・那賀町は各2モデル作成。令和2年で牟岐町・阿南市・徳島市で1モデル追加中。鳴門市は2モデル作成中。)

### 3. 東部地区

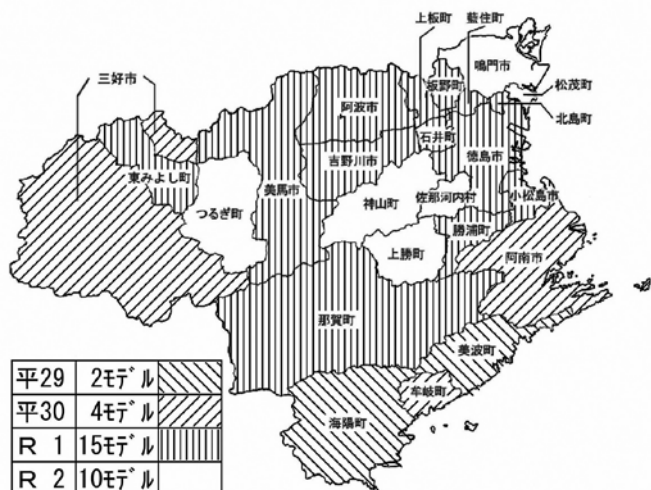
日時:12月18日(金)

午後1時30分から午後4時50分

場所:建設センター

発表予定者:石井町(高橋洋子さん)、板野町(石井哲夫さん)、他。

この業務で建築士会が要点と考えていることは、避難生活の中で亡くなる災害関連死を少しでも減らす工夫を、仮設住宅団地計画の中に反映させることです。



深刻な災害関連死亡・救えたはずの命		
阪神・淡路大震災	919 / 6402名	14.3%
新潟県中越地震	51 / 68名	76.4%
東日本大震災	3676 / 19630名	18.7%
熊本地震	212 / 267名	79.4%

銀座パートナーズ法律事務所による

(左側が災害関連死亡者数。右側は総数)

その工夫の内容は研修会での発表で。

この度、建築士会が国の助成を得て進めている応募事業の中の【被災時初動における市町村職員研修会】で、発表する機会が得られることになったので、案内します。ぜひ当日、研修(発表)会に足を運んでいただき、各地域会作成者の発表を聴いてください。

### 1. 西部地区

日時:令和2年11月20日(金)

午後1時30分から午後4時50分

場所:西部防災館

発表予定者:東みよし町(松江純夫さん)、美馬市(上栂重信さん)、吉野川市(竹内祐輔さん)

### 2. 南部地区

日時:12月4日(金)

午後1時30分から午後4時50分

場所:南部総合県民局(阿南庁舎)

発表予定者:那賀町(中飯賀業さん)、海陽町(岡田健二さん)、他。

仮設住宅は、発災後3週間ほどで建設発注され、工期4週間、完成後、直ちに入居が始まる、という厳しい工程です。多くの被災者にとって2年程の期間暮らす場であり、「住むにふさわしい場となる計画」にしてあげたい、とあれこれ団地計画をする時間的余裕は皆無であり、事前復興計画の一環として、こうした配置計画モデル作成の練習をして備えることは大きな意義があります。

目標は、地元で地域会会員の応急危険度判定士がいて避難所・住宅等の危険度判定ができるように、仮設住宅団地計画を作成できる地域会会員が9地域会において、発災時、地元で建設する仮設住宅団地が「住むにふさわしい場となる計画」を作成して、地域貢献すること。

各市町村・地域会で数年かけて、防災訓練の時等に、3～5カ所ずつの配置計画モデル作成練習をする予定。ぜひ、参加してほしい。参加希望の会員の方は、本部まで連絡を。

●地域会だより●

## 商工会議所とコラボ! 「街直しワークショップ」

小松島・勝浦支部 庄野 章夫

財政・人口等、様々な意味で崖っぷちな地元・小松島。抜本的改革に向けて、複数名メンバーが被っているということもあって、小松島商工会議所の商業・サービス合同部会が出してきた案を、建築士会が専門的に掘り下げるといったプロジェクトを作動させました。

まずは、南小松島駅前で集合。地元市議や不動産業者、観光ボランティアさん等も集まって、実地検証。バス路線も全てここを通ることになっているにもかかわらず、自転車置き場は無秩序で構内パン屋は撤退。公衆トイレに至ってはボットンのままで、女子や外国人の利用は皆無という状態。

そんなhopelessな状況にも、一筋の光明が「のぞみの泉」。言い得たネーミングが絶妙ですが、この水を求めて遠くは香川県からも毎月2t車1杯のポリタンクを持参して来る方もいるとのことで、実際にいつも誰かが並んでいます。



のぞみの泉と、その奥に駅とボットン便所…

毎日、百数十名。年間で延べ5万人以上が汲みに来ています。

浄化槽工事をする者からすると、個人宅でも時には矢板が絶対に必要なほどの業者泣かせの水の町ですが、その反面どこを掘っても井戸水が湧く水の恵みの町でもあります。小一時間後、旧南海フェリーの建物に移動して、小川青年部長が用意してくれたA1サイズの1/1500の地図等を広げてそれを見ながらのワークショップを開催。

先ほどの南小松島駅界限だけでなく、これから進んでいくであろうコンパクトシティ化構想についても、貴重な意見交換の場が持たれました。防災やインフラ整備の観点から、今以上に市街化区域を広げないとのことで、調整区域に関しては大型店舗しかクリアできない条件が課されているという行政上の壁を感じた次第です。

でも南小松島駅をコンパスの中心にして、半径1kmの円を描いたところ、市役所はもちろんのこと日赤病院

や福祉センター、旧商店街までがすっぽりと収まる事実も垣間見ることができました。歩いて15分、自転車で5分以内のエリアが居住地として快適ならば、人口減対策にも貢献できるのではないのかと思えました。士会メンバーとして、人口減と聞いて連想されるキーワードは「空き家対策」ですが、これに対しても早急な対応が必要だと痛感しました。そもそも空き家バンク（秘書政策課）と空き家対策協議会（建築課）との認識の乖離が市役所内で発生していることが、コトの進展を遅らせています。空き家対策協議会の方では物件のランク付けが進んでいるのに、空き家バンクにはほとんど登録されていないのです。そのランク付けも、A～Eの5段階評価で現時点ではABランクが半数以上ですが、このまま手をこまねいては、そのままDEランクへと推移してしまう恐れが現実化します。それは税金投入による解体への一本道を意味します。小川青年部長のような、お安く借りる代わりにセルフリノベーションも全国的に増えてきています。

そんな民間同士の連携を推進していく等の、公に頼らない方向性が実際は有効なのかも、と感じた次第です。話は戻りますが、冒頭の南小松島駅のトイレ水洗化も今後、市の玄関化を目指すのなら避けては通れない課題です。

なのにJR四国側は、改修の意思はゼロ。コロナの影がここにも及んでいます。イニシャル的に整備してくれたらメンテナンスはしますとのこと。市もアンタッチャブルな場所なので、完全スルー。最後の砦は民間連携しかないということで、一部では阿波池田駅を見習って、自分たちで様々な方法で資金を集めて、トイレをキレイにしようという気運が高まってきています。

とまあ話せば話すほど問題が山積していますが、今年新たに就任された中山市長も一級建築士の士会メンバーなので、今後は良い方向に進むものと確信しています。



大きな一歩目。地元愛が集結!

●あなたが出番●

## ネコと建築とわたし

板野地域会 中野 佳和

あなたが出番ということで、  
建築うんぬんの話ではなく私のコトを少し知ってもらおうかなと思います。

私は、ネコが好きです。とても好きです。

嫁さんに冷たくされてもネコがいれば割と平気です。



↑ 飼い猫のくあぼ

そんなネコ好きの私は建築の仕事に従事していることと相まって、ネコにとってイイ家とはどういう家だろうと日々考えている。

世には同じことを考えている人が数多に存在し、アイデアが溢れている。

『ネコと暮らす家』、『ネコに優しい家』

検索するとたくさん出てくるわけだが…

本当にそうか？ただ人間の自己満足じゃないのか？疑問を持たざるを得ない。

例えば、ネコちゃんの運動不足解消にネコタワー又は壁面に造り付けのネコステップ。

実際、私もネコタワーを購入してみたが登らない。

ダンボールに穴を開けただけの物の方がよっぽど食い付き、一緒に遊んで互いのストレス発散にもなる。



例えば、ネコちゃんの居心地のいいネコ座布団、ネコちゃんがぐっすり眠れるネコベッド。

そんなことはない。

何故ならネコが座る場所は私のお腹の上であり、眠るのは私の腕の中なのだから。



あと、床材に足腰に優しくネコちゃんが汚した後も簡単水拭きできるクッションフロア。

なるほど確かにこれはイイと思う。

しかし、ネコにとっての気持ちの良い床でゴロゴロを確保できるのだろうか？

ここはやはり土間コンクリートを打つべきだろう。

いつも気持ちよさげに転がっているのを見かける。



結局、ネコにとってのイイ家とは、互いに寄り添うことができれば必要なものは土間コンクリートだなど。

やっつけ感の否めない内容ではあるが、冒頭で書いた通り私はネコが好きなのである。

●士会だよりー県●

令和2年度 徳島県地震被災建築物  
応急危険度判定士資格認定講習会

【CPD 2 単位】

徳島県では次のとおり「徳島県地震被災建築物応急危険度判定士資格認定講習会」を開催しますので、該当者は積極的にご参加ください。なお、当日の午前中には「被災宅地危険度判定士育成講習会」も実施する予定ですので、併せてお願いします。【受講対象者】徳島県内に在住又は勤務し、次のいずれかに該当する方

- ・新規に判定士登録を希望する建築士
- ・建築、土木又は防災に関する業務に従事した経験を有する行政職員及びこれらの職員であった者
- ・講習会の受講を希望する判定士

【開催日時】 令和2年12月9日(水)

13時30分から16時00分まで

【開催場所】 日峯大神子テニスセンター 管理事務所 大会議室  
(徳島市大原町大神子7-1)

【定員】 70名

【受講料】 無料

【申込期限】 令和2年11月27日(金)必着

※詳しくは折り込みのチラシをご確認ください。

●士会だよりー本部●

監理技術者講習受講のご案内

受講申込手続きがますます便利になりました。

- 1 顔写真の提出が不要になりました。
- 2 WEBによる申込の場合、クレジットカード決済、コンビニ支払ができるようになりました。

詳しくは、日本建築士会連合会のホームページをご覧ください。

■本年度の講習会開催予定

令和3年1月21日(木)

受付 9:00～

運営説明 9:20～9:30

講習 9:30～16:50

■会場 (公社) 徳島県建築士会会議室(徳島市富田浜2-10)

■定員 10名

■受講料 WEBによる申込の場合 9,500円  
郵送による場合 10,000円

※申込締切は講習日の7日前までですので、早めにお申込ください。

●士会だよりー連合会●

「首里城再建支援金」のお願い

過日の首里城の火災により、主要な建物が全焼し、琉球王国時代から伝わる貴重な収蔵品の多くが焼失しました。

建築士会本部行事案内

令和2年11月		令和2年12月	
6日(金) 理事会	(建設センター6階)	9日(水) 応急危険度判定士講習会	(日峯大神子テニスC)
11日(水) 住宅相談	(士会会議室)	9日(水) 住宅相談	(士会会議室)
18日(水) 住宅相談員会議(セビア)	(士会会議室)	15日(水) 耐震技術者養成講習会	(建設センター7階)
18日(水) 親睦ゴルフ大会	(サンピアGC)	16日(水) 住宅相談員会議(セビア)	(士会会議室)
25日(水) 住宅相談	(士会会議室)	23日(水) 耐震技術者養成講習会	(建設センター7階)
26日(水) 既存住宅状況調査技術者講習会	(建設センター6階)	23日(水) 住宅相談	(士会会議室)
		28日(月) 午後から事務局休み	

※ 木造住宅耐震相談は、平日の午前10時から午後4時まで実施しています。

※ 住宅相談は第2・第4水曜日の午後1時・2時・3時(相談時間は1時間以内)に実施しています(要予約)。

現在、沖縄県内では首里城再建のための募金活動が行われており、沖縄県建築士会においても、「首里城再建支援金」口座を開設しております。

そこで、連合会ではHPに「首里城再建支援金」と見出しを付けて支援金専用口座を開設致しておりますので、会員および関係機関に御周知いただき、多くの募金が集まるよう御協力をお願い申し上げます。



## 株式会社 金剛

-営業品目-

・OA機器・ソフト・測量機器・設計機器・教育機器・試験機器・気象観測機器

本社 徳島市新内町1丁目11番地1 TEL:088-637-1177

徳島営業所 徳島市川内町平石住吉189番1 TEL:088-637-1177

阿南営業所 阿南市見能林町大作半1の1 TEL:0884-22-8185

那賀営業所 那賀郡那賀町坂州広瀬2番地 TEL:0884-65-2670

西営業所 美馬市穴吹町穴吹字明連2の7 TEL:0883-53-6310

三好出張所 三好市池田町マチ2501-1 TEL:0883-72-7091

品質で選ばば

# 朝日フェンス

WIRE NET & FENCE

**朝日スチール工業株式会社**

<https://www.asahi-fence.co.jp>

本社 高松市花園町1丁目2番29号 TEL 087-833-5151

四国営業部 第1課(香川・徳島) TEL 087-835-8730 FAX 087-835-8720

第2課(愛媛・高知) TEL 087-835-8700 FAX 087-835-8720

※次回編集会議は令和2年11月19日(水)

**編集後記**

・新しいギターを買いました。低音がよく響いていい感じです。  
(ノーリツ号)

・今度ギター習いにいきます～  
(ちりめん)

・弾き語りを期待しています～  
(ぺぺい)

・語りはいいです～  
(酎西)

・ギター侍  
(ひとはたうさぎ)